

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná konaného dňa 13.02.2025

Počet poslancov: 7
Prítomní: 7
Neprítomní: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2024
5. Správa o ukončení kontroly HK č. 4/2024 a č. 1/2025
6. Schválenie financovania investičných akcií v obci
7. Kultúrne akcie v obci - oboznámenie
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 1. „Otvorenie“:

Starosta obce PhDr. Martin Halaksa, PhD., otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných, oboznámil s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci, zasadnutie je uznášaniaschopné.

Následne prijalo obecné zastupiteľstvo obce Košolná **uznesenie č. 1/2025** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2024
5. Správa o ukončení kontroly HK č. 4/2024 a č. 1/2025
6. Schválenie financovania investičných akcií v obci
7. Kultúrne akcie v obci - oboznámenie
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

za hlasovalo : 7 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

Doplnenie nového bodu programu :

Starosta obce PhDr. Martin Halaksa, PhD., navrhol doplniť do programu ďalší bod :

„ Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Košolná – vodná stavba do vlastníctva Trnavskej vodárenskej spoločnosti ”.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s doplnením nového bodu do programu pod číslom 8. Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 2/2025**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná schvaľuje doplnený program rokovania nasledovne :

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košolná zo dňa 13.02.2025

1. Otvorenie
2. Učenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2024
5. Správa o ukončení kontroly HK č. 4/2024 a č. 1/2025
6. Schválenie financovania investičných akcií v obci
7. Kultúrne akcie v obci – oboznámenie
8. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Košolná - vodná stavba do majetku TAVOS
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

za hlasovalo : 7 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

K bodu 2. „Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice“:

Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce pracovníčku obecného úradu p. Máriu Izakovičovou, za overovateľov zápisnice pána Dušana Hornáka a Mgr. Adama Kekeláka.

K bodu 3. „Kontrola plnenia uznesení ” :

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení č. 48/2024 – 65/2024 prijatých na minulom zasadnutí OZ a informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že uznesenia sa priebežne plnia.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 3/2025**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

za hlasovalo : 7 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

K bodu 4. „ Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2024” :

Správu o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2024 predniesla zamestnankyňa obecného úradu pani Mária Izakovičová, z dôvodu neúčasti hlavnej kontrolórky obce Ing. Aleny Gergelovej. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2024 a Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva , (príloha č. 1 tejto zápisnice), boli poslancom OZ zaslané mailom v dostatočnom predstihu na naštudovanie.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 4/2025**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti obce za rok 2024.

za hlasovalo : 7 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

K bodu 5. „ Správa z kontroly č. 4/ 2024 a č. 1/2025 ” :

Hlavná kontrolórka obce Ing. Alena Gergelová predložila Správu z kontroly č.4/2024 a Materiál na rokovanie OZ (príloha č. 2 tejto zápisnice). Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za obdobie 2. polroka 2024. Správa z kontroly č.4/2024 a Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva, boli poslancom OZ zaslané mailom v dostatočnom predstihu na naštudovanie. Nakoľko sa hlavná kontrolórka obce Ing. Gergelová osobne na zasadnutí obecného zastupiteľstva nezúčastnila, Správu z kontroly č. 4/2024 prečítala prítomným p. Mária Izakovičová. Poslanci Obecného zastupiteľstva nemali k predloženej Správe z kontroly č. 4/2024 žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 5/2025**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** Správu hlavnej kontrolórky o ukončenej kontrole č. 4/2024.

za hlasovalo : 7 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

Hlavná kontrolórka obce Ing. Alena Gergelová predložila Správu z kontroly č. 1/2025 a Materiál na rokovanie OZ (príloha č. 3 tejto zápisnice). Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za obdobie 1. polroka 2025. Správa z kontroly č.1/2025 a Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva, boli poslancom OZ zaslané mailom v dostatočnom predstihu na naštudovanie. Nakoľko sa hlavná kontrolórka obce Ing. Gergelová osobne na zasadnutí obecného zastupiteľstva nezúčastnila, Správu z kontroly č. 1/2025 prečítala prítomným p. Mária Izakovičová. Poslanci Obecného zastupiteľstva nemali k predloženej Správe z kontroly č. 1/2025 žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 6/2025**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly č. 1/2025 – Kontrola majetkových prevodov za rok 2024.

za hlasovalo : 7 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

K bodu 6 „Schválenie financovania investičných akcií v obci“ :

Starosta obce informoval prítomných poslancov o vyhlásení Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2024/002, v rámci ktorej naša obec plánuje podať žiadosť o príspevok na rekonštrukciu budovy „novej školy“. S týmto projektom boli poslanci OZ oboznámení na zasadnutí dňa 18.09.2024.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 7/2025**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** :

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy
- č. 2024/002 Fondu na podporu športu na projekt „**Telocvičňa Košolná – zníženie energetickej náročnosti**“.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **minimálne 40 %** z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu **177 002,50 Eur.**
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu **obce Košolná.**

za hlasovalo : 7 poslancov
 proti hlasovalo : žiaden poslanec
 zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

K bodu 7 „Kultúrne akcie v obci - oboznámenie“ :

Starosta obce oboznámil prítomných s predbežným plánom konania kultúrnych a spoločenských podujatí v obci v roku 2025. Aktuálne termíny podujatí budú upresnené a dohodnuté s kultúrnou komisiou tak, aby sa dátumy vzájomne neprelínali so susednými obcami Suchá nad Parnou a Dolné Orešany. Konkrétne termíny budú širokej verejnosti včas oznámené, pomocou obecných informačných kanálov. (SMS správa, vyhlásenie v Obecnom rozhlase, webová stránka obce...) Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predbežným plánom kultúrnych a spoločenských podujatí v obci na rok 2025.

K bodu 8 „Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Košolná – vodná stavba do majetku TAVOS, a.s. :

Starosta obce PhDr. Martin Halaksa, PhD., oboznámil prítomných so zámerom prevodu nehnuteľného majetku obce - **vodnej stavby - Gravitačná stoka G1.4, Výtlak V3 realizovaná v rámci hlavnej stavby „Obecná splašková kanalizácia - Košolná - 4. etapa“** ktorá pozostáva z Gravitačnej stoky „G1.4“ – kanalizačné potrubie DN300 – PVC -U-**dĺžka 255,70m** a z Výtlaku V3 – kanalizačné potrubie DN150 – HDPE – **dĺžka 266,30m** a z kanalizačných typ. šácht – **10 ks o priemere 1000mm** . Všeobecná hodnota majetku **obce Košolná**, ktorý je predmetom prevodu (vodná stavba), je určená na základe znaleckého posudku č. 13/2025 vyhotoveného dňa 01.02.2025 znalcom – Ing. Miloslavom Ilavským, PhD., Lazaretská 13, 811 08 Bratislava **vo výške 67.800 €/vodná stavba.**

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 8/2025.** Obecné zastupiteľstvo posúdilo v súlade s čl. 4 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košolná (ďalej len „Zásady“), že vodná stavba je prebytočným majetkom obce Košolná.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná

A. rozhodlo:

v súlade s čl. 4 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košolná (ďalej len „Zásady“), že **vodná stavba - Gravitačná stoka G1.4, Výtlak V3 realizovaná v rámci hlavnej stavby „Obecná splašková kanalizácia - Košolná - 4. etapa“** a ktorá pozostáva z Gravitačnej stoky „G1.4“ – kanalizačné potrubie DN300 – PVC -U-**dĺžka 255,70m** a z Výtlaku V3 – kanalizačné potrubie DN150 – HDPE – **dĺžka 266,30m** a z kanalizačných typ. šácht – **10 ks o priemere 1000mm**, na ktorú bolo vydané povolenie na užívanie vodnej stavby Okresným úradom Trnava, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2023/018031-006 zo dňa 11.10.2023 (právoplatné dňa 20.11.2023) (ďalej len „vodná stavba“) **je prebytočným majetkom obce Košolná,**

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košolná zo dňa 13.02.2025

B. schvaľuje:

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku obce – **vodnej stavby**, ktorej všeobecná hodnota je určená na základe znaleckého posudku č. 13/2025 vyhotoveného dňa 01.02.2025 znalcom – Ing. Miloslavom Ilavským, PhD., Lazaretská 13, 811 08 Bratislava, vo výške 67.800 €/vodná stavba **uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 3 písm. t) a u) Zásad**, pretože ide o prevod majetku obce, *ktorým sa zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy (čl. 5 ods. 3 písm. t) Zásad) a majetku v prípade, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť (čl. 5 ods. 3 písm. u) Zásad)* a zároveň sa jedná o prevod majetku obce (vodnej stavby), ktorý je ako záväzok obce Košolná špecifikovaný v čl. VI. ods. 1 Zmluvy o spolupráci pri realizácii investície uzatvorenej dňa 01.03.2022 medzi obcou Košolná ako žiadateľom a spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36252484 (ďalej len „TAVOS“) ako investorom a ktorá zmluva bola uzatvorená v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Košolná č. 85/2021 zo dňa 30.08.2021, za kúpnu cenu 1,00 €/vodná stavba nadobúdateľovi TAVOS; kúpna cena je znížená oproti všeobecnej hodnote majetku v súlade s čl. 5 ods. 5 písm. e) Zásad, pretože ide o prevod *majetku, ktorý bude nadobúdateľom využívaný spôsobom, ktorý prispeje k rozvoju obce, zlepšeniu a ochrane životného prostredia, podporí zámery obce v oblasti športovej, sociálnej, v oblasti školstva, kultúry, zdravotníctva a pod.* a v súlade s čl. 5 ods. 5 písm. g) Zásad, pretože ide o prevod *majetku na základe zmluvy o budúcej zmluve uzatvorenej pred účinnosťou Zásad.*

za hlasovalo : 7 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

K bodu 9. „ Rôzne ” :

Riaditeľka MŠ Košolná, Mgr. Zuzana Smolková predložila OZ Žiadosť o zapracovanie jarných prázdnin do VZN obce Košolná. Žiadosť odôvodnila tým, že v súčasnosti nie sú jarné prázdniny oficiálne stanovené, ich zavedenie by bolo v prospech detí, rodičov aj pedagogických zamestnancov.

Po dlhšej diskusii obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že neodporúča jarné prázdniny zapracovať formou VZN. Riaditeľke MŠ odporúča vždy pred jarnými prázdninami vykonať prieskum medzi rodičmi a tak vyhodnotiť potrebu zatvorenia MŠ počas jarných prázdnin.

K bodu 10. „ Diskusia ” :

Do diskusie nebol prihlásený žiadny príspevok.

K bodu 10. „ Záver ” :

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľ zápisnice: Mária Izakovičová

Overovatelia zápisnice :

.....

PhDr. Martin Halaksa, PhD. – starosta obce

Prílohy:

č. 1 - Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2024

č. 2 - Správa z kontroly č. 4/2024

č. 3 - Správa z kontroly č. 1/2025