

## Zámenná zmluva

(uzatvorená podľa ust. § 611 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka )

### I.

#### Zmluvné strany

1. Obec Košolná

So sídlom: Košolná č. 44, 919 01 Košolná

IČO: 00312673

DIČ: 2021175640

zastúpená : Mgr. Martin Halaksa – starosta Obce Košolná

(ďalej len „účastník 1.“)

2. Stanislav Belica rod. Belica

[REDACTED]  
[REDACTED]

a Slavka Belicová rod. Urbanová

[REDACTED]  
[REDACTED]

(ďalej len „účastník 2.“)

### II.

#### Predmet zmluvy

1. Účastník 1. je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti parc. č.1031 o výmere 21184 m<sup>2</sup> orná pôda, parcela registra "E" v k.ú Košolná, zapísaná na LV č. 500.
2. Účastník 2. je bezpodielovým spoluvlastníkom parc.č.1046 o výmere 8092 m<sup>2</sup> orná pôda, parcela registra "E" v k.ú. Košolná, zapísaná na LV č. 522
3. Geometrickým plánom č.3-4/2014 zo dňa 25.4.2014 overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 6.5.2014 pod číslom 525/2014 bola z nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. tohto článku zmluvy oddelená parc.č. 1016/3 o výmere 8092 m<sup>2</sup> orná pôda.
4. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatná zámena nehnuteľností popísanej v bode 2. a nehnuteľností popísanej v bode 3. tohto článku zmluvy. Pričom nehnuteľnosť popísaná v bode 2. prechádza z účastníka 2. na účastníka 1. do jeho výlučného vlastníctva a nehnuteľnosť popísaná v bode 3. prechádza z účastníka 1. na účastníka 2. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

5. Záměna nehnuteľností sa uskutočňuje po vzájomnej dohode oboch účastníkov konania a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Košolná č. 27/2014 zo dňa 30.6.2014.
6. Účelom záměny nehnuteľností je vzájomná prospešnosť pre obidve zmluvné strany a verejný záujem obce.

### III.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastníctvo k predmetu záměny nehnuteľností nadobúdajú povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Náklady spojené so záměnou nehnuteľností (najmä poplatok za povolenie vkladu vlastníckeho práva k do katastra nehnuteľností a osvedčenie pravosti podpisu účastníkov konania na tejto zmluve) znášajú účastníci konania rovnakým dielom.

### IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, túto zmluvu si prečítali, jej obsah a podmienky prerokovali. Zmluva je uzavretá na základe slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak tohto prejavu vôle zmluvné strany sa so zmluvou oboznámili jej prečítaním a vlastnoručne ju podpísali.
2. Táto zmluva je záväzná dňom jej podpísania zmluvnými stranami, pričom jej vecnoprávne účinky nastávajú až dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva zamieňaných nehnuteľností do katastra nehnuteľností.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana a dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Trnava, katastrálnemu odboru za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu záměny nehnuteľností.

V Košolnej dňa 1.7.2014

*[Handwritten signature]*



Obec Košolná

Mgr. Martin Halaksa – starosta

*Stanislav Belica*

Stanislav Belica

*Slavka Belicová*

Slavka Belicová

Podľa poradového čísla *11/4/2014* v osvedčovacej knihe podpís  
na tejto listine urobil(a) / urobila(a) za svoj vlastný  
*Stanislav Belica*  
meno / priezvisko ..... r.č. ....  
Irvaym pobytom ..... ktorého(ej) totožnosť  
bola preukázaná na základe .....  
druh a číslo preukázanej totožnosti .....  
ktorého(ej) adresa pobytu v čase osvedčovania je  
.....  
Obec Košolná  
Obecný úrad Košolná  
Dňa *2.7.2014* o *15:15* hodine  
Podpis poverenej osoby  
okružná pečiatka:



Podľa poradového čísla *11/4/2014* v osvedčovacej knihe podpís  
na tejto listine urobil(a) / urobila(a) za svoj vlastný  
*Slavka Belicová*  
meno / priezvisko ..... r.č. ....  
Irvaym pobytom ..... ktorého(ej) totožnosť  
bola preukázaná na základe .....  
druh a číslo preukázanej totožnosti .....  
ktorého(ej) adresa pobytu v čase osvedčovania je  
.....  
Obec Košolná  
Obecný úrad Košolná  
Dňa *2.7.2014* o *15:15* hodine  
Podpis poverenej osoby  
okružná pečiatka:

